DCX SYSTEMS LIMITED
CIN: L31908KA2011PLC061686

An AS 9100D Certified

Regd. Off. Add.: Aerospace SEZ Sector, Plot Nos. 29,30 and 107,Hitech Defence and Aerospace Park, Kavadadasanahalli, Bengaluru Rural – 562110, Karnataka, India.

Email:cs@dcxindia.com
Tel: 080-67119555
Web:www.dcxindia.com

May 29, 2025

BSE Limited
P J Towers
Dalal Street, Fort
Mumbai – 400001

Scrip Code – 543650

National Stock Exchange of India Ltd
Exchange Plaza, C-1, Block G
Bandra Kurla Complex, Bandra (E)
Mumbai – 400051

Symbol – DCXINDIA

Dear Sir/Madam,

Sub: Advertisement in Newspapers

Pursuant to the Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the newspaper advertisement clippings of the publication of Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the Company for the quarter and year ended March 31, 2025, duly published in Financial Express (All India Edition) and in regional newspaper, Samyuktha Karnataka (Bengaluru Edition) on May 29, 2025.

The copies of newspaper advertisement will also be hosted on the Company's website at www.dcxindia.com.

Please take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **DCX Systems Limited**

Gurumurthy Hegde
Digitally signed by Gurumurthy Hegde
Date: 2025.05.29 10:11:25 +05'30'

Gurumurthy Hegde
Company Secretary, Legal and Compliance Officer

IV. OFFER PRICE

1. The Equity Shares of National Fittings Limited are presently listed on BSE having Scrip Code: 531289.
2. The annualized trading turnover of the Equity Shares of National Fittings Limited on BSE based on the trading volume during 12 (twelve) calendar months preceding the calendar month in which the PA is made i.e May 01, 2024 to April 30, 2025 is as given below:

Name of the Stock Exchange	Total Number of Equity Shares traded preceding twelve (12) calendar months prior to the month of PA	Total Number of Equity Shares Listed	Trading Turnover (as % of Total numbers of Equity Shares Listed)
BSE Limited	16,01,155	90,83,182	17.63

(Source: www.bseindia.com)

Based on the information provided above, the Equity Shares of the Target Company are frequently traded on the BSE in accordance with the provisions of Regulation 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations.

3. The Offer Price of INR 135/- each (Rupees One Hundred Thirty Five) equity shares of the Target Company is arrived in terms of Regulation 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations. Further, the Offer Price shall be the highest of the following:

(i)	the highest negotiated price per Equity Share of the Target Company for acquisition under the Agreement (SPA) attracting the obligation to make a public announcement of this Open Offer i.e. the price per Equity Shares under the Share Purchase Agreement	:	INR 130/- equity share
(ii)	the volume-weighted average price paid or payable for acquisitions, whether by the acquirer and PACs or by any person acting in concert with it, during the fifty-two weeks immediately preceding the date of the public announcement	:	Not Applicable [1]
(iii)	the highest price paid or payable for any acquisition, whether by the acquirer or by any person acting in concert with it, during the twenty six weeks immediately preceding the date of the public announcement	:	Not Applicable [1]
(iv)	the volume-weighted average market price of Equity Shares for a period of sixty trading days immediately preceding the date of the public announcement as traded on the stock exchange where the maximum volume of trading in the shares of the Target Company are recorded during such period, provided such shares are frequently traded	:	INR 130.86/-
(v)	where the Equity Shares are not frequently traded, the price determined by the Acquirer, PACs and the Manager to the Offer taking into account valuation parameters including, book value, comparable trading multiples, and such other parameters as are customary for valuation of shares of such companies ; and	:	Not Applicable [2]
(vi)	The per Equity Share value computed under Regulation 8(5) of the SEBI (SAST) Regulations, if applicable	:	Not Applicable [3]

Notes: (1) None of the Acquirer or PACs have acquired any Equity Shares of the Target Company during the fifty-two weeks or twenty-six weeks immediately preceding the date of the PA.

(2) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded.

(3) This is not an indirect acquisition.

Source:- https://www.bseindia.com/index.html

4. In view of the parameters considered and presented in the table above and in the opinion of the Acquirer and Manager to the Open Offer, the Offer Price of INR 135/- each Equity Share is justified in terms of Regulation 8 of the SEBI (SAST) Regulations.
5. As on the date of this DPS, there has been no corporate action by the Target Company warranting adjustment of any of the relevant price parameters under Regulation 8(9) of the SEBI (SAST) Regulations.
6. As on date of this DPS, there has been no revision in the Offer Price or Offer Size. In case of any revision in the Offer Price or Offer Size, the Acquirer and PACs shall comply with the applicable provisions of Regulation 18 of the SEBI (SAST) Regulations and any other provisions of the SEBI (SAST) Regulations which are required to be fulfilled for the said revision in the Offer Price or Offer Size.
7. In terms of Regulation 18(4) and Regulation 18(5) of the SEBI (SAST) Regulations, the Acquirer and PACs are permitted to revised on account of competing offers or upward price at any time prior to the commencement of at least one (1) working day before the commencement of the tendering period. In the event of such revision, the Acquirer and PACs shall (i) make corresponding increases to the escrow amounts; (ii) make a public announcement in the same newspapers in which DPS has been published; and (iii) simultaneously with the issue of such announcement, inform SEBI, BSE and the Target Company at its registered office of such revision.
8. In the event of acquisition of the Equity Shares by the Acquirer and PACs, during the Offer Period, by purchase, at a price higher than the Offer Price per Equity Share, the Offer Price will be revised upwards to be equal to or more than the highest price paid for such acquisition in terms of Regulation 8(8) of the SEBI (SAST) Regulations. In the event of such revision, the Acquirer and PACs shall:(a) make corresponding increase to the Escrow Amount (as defined below); (b) make a public announcement in the same newspapers in which this DPS has been published; and (c) simultaneously with the issue of such public announcement, inform SEBI, the Stock Exchanges, and the Target Company at its registered office of such revision. However, the Acquirer and PACs shall not acquire any Equity Shares after the 3rd Working Day prior to the commencement of the Tendering Period of this Open Offer and until the expiry of the Tendering Period of this Open Offer.
9. If the Acquirer and PACs acquire Equity Shares of the Target Company during the period of twenty-six weeks after the tendering period at a price higher than the Offer Price, then the Acquirer and PACs shall pay the difference between the highest acquisition price and the Offer Price, to all Public Equity Shareholders whose shares have been accepted in the Offer within sixty days from the date of such acquisition. However, no such difference shall be paid in the event that such acquisition is made under an Open Offer under the SEBI (SAST) Regulations, or pursuant to SEBI (Delisting of the Equity Shares) Regulations, 2021, or open market purchases made in the ordinary course on the stock exchanges, not being negotiated acquisition of Equity Shares of the Target Company in any form.

V. FINANCIAL ARRANGEMENTS

1. Assuming full acceptance, the total consideration payable under this Offer shall be INR 31,88,19,780/- (Rupees Thirty One Crores Eighty Eight Lakhs Nineteen Thousand Seven Hundred and Eighty Only) (**"Maximum Consideration"**)
2. Further, in accordance with Regulation 17 of the SEBI (SAST) Regulations, the Acquirer, the Manager and Axis Bank Limited have entered into an escrow agreement with Axis Bank Limited, having its registered office located at Trishul, 3rd Floor, Opp. Samartheshwar Temple Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad, Gujarat, India 380006 (the "Escrow Agent") on May 22, 2025 (the "Escrow Agreement"). Pursuant to the Escrow Agreement, the Acquirer has opened an escrow account in the name and title of "NFL – OPEN OFFER ESCROW A/C" bearing account number: 925020021729069 ("Escrow Account") and has made a cash deposit in such Escrow Account of an amount of INR 8,51,00,000 (Rupees Eight Crores Fifty One Lakhs only) ("Escrow Amount") in accordance with the Regulation 17(1) of the SEBI (SAST) Regulations. The amount deposited in the Escrow Account is in compliance with the requirements of Regulation 17 of the SEBI (SAST) Regulations being more than the aggregate of 25% of the Maximum Consideration that is INR 31,88,19,780/- (Rupees Thirty One Crores Eighty Eight Lakhs Nineteen Thousand Seven Hundred and Eighty Only). The cash deposit has been confirmed by the Escrow Agent by way of a confirmation letter dated May 23, 2025. In case of any upward revision in the Offer Price or the size of this Offer, the value in cash of the Escrow Amount shall be computed on the revised consideration calculated at such revised offer price or offer size and any additional amounts required will be funded by the Acquirer and/or PACs, prior to effecting such revision, in terms of Regulation 17(2) of the SEBI (SAST) Regulations.
3. The Acquirer has authorized the Manager to operate and realize the value of the Escrow Account as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations.
4. The Acquirer has made adequate and firm financial arrangements to implement the Offer in accordance with the Regulations. The Open Offer obligations shall be met by the Acquirer and PACs through Internal sources and no borrowings from any bank and/ or financial institutions are envisaged.
5. Rishabh Jain (Membership No. 307366), Partner at J Jain & Associates, (Firm Registration No. 314231E), having their office at Alphonso Estate, 5 Mango Lane 3rd Floor, Suite No. 302, Kolkata 700001, Contact Number: 22105145/22300823 and Email: rishabh.jain@jainmail.in vide their certificate dated May 17, 2025 have certified that the Acquirer have adequate financial resources/arrangements as on December 31, 2024 to fulfill all the obligations under SEBI (SAST) Regulations.
6. Based on the above, the Manager is satisfied about the following: (i) the adequacy of resources to meet the financial requirements of the Open Offer and the ability of the Acquirer to implement the Open Offer in accordance with SEBI (SAST) Regulations, and (ii) that firm financial arrangements for the payments through verifiable means are in place to fulfill the obligations under the Open Offer.
7. In case of any upward revision in the Offer Price or the size of the Open Offer, the corresponding increase to the escrow amounts as mentioned above shall be made by the Acquirer in terms of Regulation 17(2) of the SEBI (SAST) Regulations, prior to effecting such revision.

VI. STATUTORY AND OTHER APPROVALS

1. As on date, there are no Statutory Approvals required by him to complete the underlying transaction and this Open Offer. In case, if any Statutory Approval(s) are required or become applicable at a later date before the closure of the Tendering Period, this Open Offer shall be subject to the receipt of such Statutory Approval(s). The Acquirer and PACs shall make the necessary applications for such Statutory Approvals.
2. In the event of non-receipt of any of such Statutory Approvals which may become applicable prior to completion of Open Offer are not received, for reasons outside the reasonable control of the Acquirer and PACs, the Acquirer and PACs shall have the right to withdraw this Open Offer in accordance with the provisions of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.
3. In the event of withdrawal of this Offer, the Acquirer and PACs (through Manager to the Open Offer) shall issue a Public Announcement within two (2) working days of such withdrawal stating the grounds for the withdrawal in accordance with Regulation 23(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, in the same newspapers in which this DPS has been published and copy of such Public Announcement will also be sent to SEBI, Stock Exchange and to the Target Company at its Registered Office.
4. Non-Resident Indians ("NRIs") and Overseas Corporate Bodies ("OCBs") holders of Equity Shares, if any, must obtain all requisite approvals required to tender the Equity Shares held by them pursuant to the Offer (including without limitation, the approval from the Reserve Bank of India ("RBI") or the Foreign Investment Promotion Board ("FIPB") and submit such approvals, along with the other documents required in terms of the Letter of Offer. Further, if holders of the Equity Shares who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs, Foreign Portfolio Investors ("FPIs"), Qualified Foreign Investors ("QFIs") and Foreign Institutional Investors ("FIIs") required any approvals (including from the RBI or the FIPB or any other regulatory body) in respect of the Equity Shares held by them, they will be required to submit the previous approvals that they would have obtained for holding the Equity Shares, to tender the Equity Shares held by them pursuant to the Offer, along with the other documents required to be tendered to accept the Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirer and PACs reserve the right to reject such Equity Shares tendered in the Offer.
5. Where any statutory approval extends to some but not all of the Eligible Shareholders, the Acquirer and PACs shall have the option to make payment to such Eligible Shareholders in respect of whom no statutory approvals are required in order to complete this Offer.
6. Subject to the receipt of statutory and other approvals, if any, the Acquirer and PACs shall complete all procedures relating to payment of consideration under this Offer within 10 working days from the date of expiry of the tendering period to those Eligible Shareholders whose documents are found valid and are in order and are accepted for acquisition by the Acquirer and PACs.
7. In terms of Regulation 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations, the Acquirer and PACs shall be responsible to pursue all statutory approvals required by the Acquirer and PACs in order to complete the Open Offer without any default, neglect or delay, including RBI approval under FEMA regulations for shares tendered by non-resident shareholders.
8. In case of delay in receipt of any statutory approval, the SEBI may, if satisfied that delayed receipt of the requisite approvals was not due to any willful default or neglect of the Acquirer and PACs or the failure of the Acquirer and PACs to diligently pursue the application for the approval, grant extension of time for the purpose, subject to the Acquirer and PACs agreeing to pay interest for the delayed period to the Eligible Shareholders as directed by the SEBI, in terms of Regulation 18(11) of the SEBI (SAST) Regulations. Further, in case the delay occurs on account of wilful default by the Acquirer and PACs in obtaining any Statutory Approval(s) in time, the amount lying in the Escrow Account will be liable to be forfeited and dealt with pursuant to Regulation 17(10)(e) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

VII. TENTATIVE SCHEDULE OF ACTIVITY

Activity	Schedule of Activities (Day and Date)#
Issue date of Public Announcement	Thursday, May 22, 2025
Publication date of Detailed Public Statement in the newspapers	Thursday, May 29, 2025
Last Date for Filing of Draft Letter of Offer with SEBI	Thursday, June 05, 2025
Last date for Public Announcement for Competing offer(s)	Thursday, June 19, 2025
Last date for receipt of SEBI Observations on the Draft Letter of Offer (in the event SEBI has not sought clarifications or additional information from the Manager to the Offer)	Thursday, June 26, 2025
Identified Date*	Monday, June 30, 2025
Last date for dispatch of the Letter of Offer to the Public Shareholders of the Target Company whose names appear on the register of members on the Identified Date	Monday, July 07, 2025
Last date by which the committee of the Independent directors of the Target Company shall give its recommendation to the Public Shareholders of the Target Company for this Open Offer	Thursday, July 10, 2025
Last date for upward revision of Offer Price/or the Offer Size	Friday, July 11, 2025
Date of publication of Open Offer opening public announcement, in the newspapers in which this DPS has been published	Friday, July 11, 2025
Date of commencement of Tendering Period (Offer Opening Date)	Monday, July 14, 2025
Date of Expiry of Tendering Period (Offer Closing Date)	Friday, July 25, 2025
Last date of communicating the rejection/ acceptance and completion of payment of consideration or refund of Equity Shares to the Public Shareholders of the Target Company	Friday, August 08, 2025
Last date for publication of post Open Offer Public Announcement in the newspapers in which this DPS has been published	Monday, August 18, 2025

**The Identified Date is only for the purpose of determining the Public Shareholders as on such date to whom the Letter of Offer would be sent. It is clarified that all the Public Shareholders of the Target Company (registered or unregistered, except the Acquirer, PACs and the promoter of the Target Company) are eligible to participate in this Open Offer at any time prior to the closure of this Offer.*

 # The above timelines are indicative (prepared on the basis of timelines provided under the SEBI (SAST) Regulations) and are subject to receipt of relevant approvals from various statutory/regulatory authorities and may have to be revised accordingly.

VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE EQUITY SHARES (INCLUDING IN CASE OF NON RECEIPT OF LETTER OF OFFER)

1. The Offer will be implemented by the Acquirer and PACs through Stock Exchange Mechanism made available by BSE in the form of separate window (Acquisition Window) as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI circular CIR/CFD/POLICY/CELL/1/2015 dated April 13, 2015 issued by SEBI as amended by SEBI circular CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 9, 2016 as amended by SEBI circular SEBI/HO/CFD/DCR-III/CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021 read along with SEBI Master circular bearing number SEBI/ HO/CFD/PoD-1/P/CIR/2023/31 dated February 16,2023.
2. All Public Shareholders (except the Acquirer, PACs, Promoter, Promoter Group and the Sellers), holding Equity Shares whether in dematerialized form or physical form, registered or unregistered, are eligible to participate in this Open Offer at any time during the Tendering Period for this Open Offer. As per the provisions of Regulation 40(1) of the SEBI (LODR) Regulations as amended and SEBI's press release dated 3rd December 2018, bearing reference no. PR 49/2018, requests for transfer of securities shall not be processed unless the securities are held in dematerialised form with a depository with effect from 1st April 2019. However, in accordance with the circular issued by SEBI bearing reference number SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/144 dated 31st July 2020, shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations. Accordingly, Public Shareholders holding Equity Shares in physical form as well are eligible to tender their Equity Shares in this Open Offer as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations.
3. A Letter of Offer specifying the detailed terms and conditions of this Offer along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement (**"Form of Acceptance"**) will be mailed/dispatched to all the Public Shareholders whose names appear in the register of members of the Target Company at the close of business hours on the Identified Date, i.e June 30, 2025.
4. Persons who have acquired Equity Shares but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date, or unregistered owners or those who have acquired Equity Shares after the Identified Date, or those who have not received the Letter of Offer, may also participate in this Open Offer by submitting an application on the plain paper giving details regarding their shareholding and confirming the consent to participate in this Offer as per the terms and conditions of this Offer as set out in this DPS and to be set out in the Letter of Offer. In the alternate, such eligible shareholders may apply in the form of Acceptance-cum-Acknowledgement in relation to the Offer that would be annexed to the Letter of Offer, which may also be obtained from the SEBI website at www.sebi.gov.in or from the website of MUFG Intime India Pvt. Ltd (**"Registrar to the Offer"**) at www.in.mpms.mufg.com. The application along with all the other relevant documents required to be submitted shall be sent only to the Registrar to the Offer at the address mentioned below, so as to reach the Registrar to the Offer during business hours on or before the date of closing of the tendering period.
5. BSE shall be the Designated Stock Exchange for the purpose of tendering Equity Shares in the Offer.
6. The Acquirer have appointed Keynote Capitals Limited (**"Buying Broker"**) as its broker for the Offer through whom the purchases and settlement of Offer shall be made during the tendering period. The contact details of the Buying Broker are as mentioned below:

KEYNOTE

Keynote Capitals Limited

Address: The Ruby, 9th Floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai – 400 028

Contact Person: Alpesh Mehta **Email:** alpesh@keynoteindia.net

Tel.: +91-22-6826 6000

7. All Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Offer would have to approach their respective stock brokers (**"Selling Broker"**), during the normal trading hours of the secondary market during tendering period. The selling brokers can enter orders for demat shares as well as physical shares.
8. The Acquisition Window will be provided by the Designated Stock Exchange to facilitate placing of sell orders. The Selling Broker would be required to place an order / bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender Equity Shares in the Open Offer using the Acquisition Window of BSE. Before placing the order / bid, the Selling Broker will be required to mark lien on the tendered Equity Shares. Details of such Equity Shares marked as lien in the demat account of the Public Shareholders shall be provided by the depository to the BSE Clearing Limited.
9. In terms of the Master Circular, a lien shall be marked against the Equity Shares tendered in the Open Offer.
10. In the event the Selling Broker of a Public Shareholder is not registered with the BSE, then the Public Shareholders can approach any BSE registered stock broker and can register themselves by using quick unique client code ("UCC") facility through BSE registered stock broker (after submitting all details as may be required by such BSE registered stock broker in compliance with applicable law). In case the Public Shareholders are unable to register using UCC facility through any other BSE registered broker, Public Shareholders may approach Buying Broker i.e., Keynote Capitals Limited for guidance to place their Bids. The requirement of documents and procedures may vary from broker to broker.
11. The cumulative quantity tendered shall be displayed on the exchange website throughout the trading session at specific intervals by the stock exchange during tendering period. Upon finalization of the entitlement, only accepted quantity of Equity Shares will be debited from the demat account of the concerned Public Shareholder.
12. Equity Shares should not be submitted/ tendered to the Manager, the Acquirer , PACs or the Target Company.
13. **Public Shareholders holding Equity shares in physical form:**
    a) Shall submit - Form of Acceptance duly signed (by all Public Shareholders in case Equity Shares are in joint names in the same order in which they hold the Equity Shares), Original share certificates, Valid shares transfer form(s) (Form SH-4), Self-attested copy of the Public Shareholder's PAN card and any other relevant documents to the Seller Broker, who shall in turn after placing the bid, forward the above mentioned documents along with the transaction registration slip generated by the Seller Broker to the Registrar to the Offer for their verification.
    b) Should note that physical Equity Shares will not be accepted unless the complete set of documents are submitted. Acceptance of the physical Equity Shares shall be subject to verification as per the SAST Regulations and any further directions issued in this regard. Registrar to the Offer will verify such orders based on the documents submitted on a daily basis and till such time the BSE shall display such orders as "unconfirmed physical bids". Once Registrar to the Offer confirms the orders, it will be treated as "Confirmed Bids".
14. It must be noted that the detailed procedure for tendering the shares in the offer will be available in the Letter of Offer ("LoF"). Kindly read it carefully before tendering Equity Shares in the Offer. Equity Shares once tendered in the Offer cannot be withdrawn by the Shareholders.

IX. OTHER INFORMATION

1. The Acquirer, its Promoters, directors and PACs accept full responsibility for the information contained in the PA and this DPS (other than such information as has been obtained from public sources or provided by or relating to and confirmed by the Target Company and/or the Sellers), and undertake that they are aware of and will comply with their obligations laid down in SEBI (SAST) Regulations and subsequent amendments made thereof in relation to the open offer.
2. The information pertaining to the Target Company and/or the Sellers contained in the Public Announcement or this Detailed Public Statement or the Letter of Offer or any other advertisement/publications made in connection with the Open Offer has been compiled from information published or provided by the Target Company or the Seller, as the case may be, or publicly available sources which has not been independently verified by the Acquirer and PACs or the Manager. The Acquirer, PACs and the Manager do not accept any responsibility with respect to such information relating to the Target Company and/or the Seller.
3. The Acquirer and PACs accept full responsibility for their obligations under the Open Offer and shall be jointly and severally responsible for the fulfillment of obligation under the SEBI (SAST) Regulations in respect of this Open Offer.
4. In this Detailed Public Statement, any discrepancy in any table between the total and sums of the amount listed is due to rounding off and/or regrouping. Unless otherwise stated, the information set out in this DPS reflects the position as of the date of this DPS.
5. The PA is available and this DPS is expected to be available on SEBI's Website at (www.sebi.gov.in).
6. In this Detailed Public Statement, all references to "₹" or "INR" or Rs. are references to Indian Rupees.
7. The Acquirer have appointed Keynote Financial Services Limited as the Manager to the Offer in terms of regulation 12 of the SEBI (SAST) Regulations and MUFG Intime India Pvt. Ltd as Registrar to the Open Offer. The contact details are as mentioned below:

MANAGER TO THE OFFER	REGISTRAR TO THE OFFER
KEYNOTE **Keynote Financial Services Limited** The Ruby, 9th Floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400028 **Tel:** +91–22– 6826 6000 **E-mail:** mbd@keynoteindia.net **Contact Person:** Sunu Thomas/Virendra Chaurasia **Website:** www.keynoteindia.net **SEBI Registration No.:** INM000003606 **CIN:** L67120MH1993PLC072407	MUFG **MUFG Intime India Private Limited** C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (West) Mumbai – 400083. **Tel:** +91 8108114949 **Fax:** +91 22 4918 6060 **E-mail:** Nationalfittings.offer@in.mpms.mufg.com **Contact Person:** Pradnya Karanjekar **Website:** www.in.mpms.mufg.com **SEBI Registration No.:** INR000004058 **CIN:** U67190MH1999PTC118368

For and on behalf of the Acquirer and PACs

Sd/- Arpit Agarwal - Director DIN: 07218632 Himgiri Castings Private Limited (Acquirer)	Sd/- Anil Kumar Agarwal (PAC 1)	Sd/- Babita Agarwal (PAC 2)	Sd/- Arpit Agarwal (PAC 3)	Sd/- Arushi Agarwal (PAC 4)

Place: Goa
Date: May 28,2025

CONCEPT

DCX SYSTEMS LIMITED

Reg. Off. Address: Aerospace SEZ Sector, Plot Nos.29, 30 and 107, Hitech Defence and Aerospace Park, Kavadadasanahalli, KIADB Industrial Area, Bengaluru Rural, Karnataka, India, 562110
CIN: L31908KA2011PLC061686 Telephone: + (91) (80) 67119527

AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

The Board of Directors of the Company at their meeting held on May 27, 2025, has approved the audited standalone and consolidated financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2025.

The financial results along with the Auditor's Report of the Statutory Auditors thereon are available on the Company's website at https://dcxindia.com/wp-content/uploads/2025/05/Outcome_BM_Financial-Results.pdf and can also be accessed by scanning the Quick Response ('QR') Code.

Place : Bengaluru
Date : 27.05.2025

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Dr. H S Raghavendra Rao
Chairman and Managing Director
DIN: 00379249

NILE LIMITED

An ISO 9001 Company

CIN: L27029AP1984PLC004719
Regd. Office: Plot No.38 & 40, APIIC Industrial Park, Gajulamandyam (V), Renigunta (M), Tirupati Dist.-517520, Andhra Pradesh.
Corp. Office: Plot No.24A/A, MLA Colony, Road No.12, Banjara Hills, Hyderabad-500034, Telangana.
Ph.040-23606641, Fax: 040-23606640 Email : legal@nilelimited.com; website: www.nilelimited.com ;

Statement of Standalone & Consolidated Audited Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2025

(Rs. in Lakhs)

Particulars	STANDALONE					CONSOLIDATED				
	Quarter Ended			Year Ended		Quarter Ended			Year Ended	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
	Audited	Un-audited	Audited	Audited	Audited	Audited	Un-audited	Audited	Audited	Audited
Total Income from Operations (net)	18,998.18	23,227.48	17,412.12	91,930.17	83,762.26	18,998.28	23,251.39	17,412.42	91,958.25	83,762.38
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,465.64	1,547.68	847.34	5,463.25	4,248.30	1,334.43	1,413.13	833.45	5,029.27	4,217.68
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,465.64	1,547.68	847.34	5,463.25	4,248.30	1,334.43	1,413.13	833.45	5,029.27	4,217.68
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,106.13	1,153.67	633.71	4,083.38	3,159.96	970.60	1,015.59	606.21	3,634.34	3,115.51
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after Tax)]	1,067.43	1,153.67	631.62	4,044.68	3,157.87	931.90	1,015.59	604.12	3,595.64	3,113.42
Equity Share Capital	300.19	300.19	300.19	300.19	300.19	300.19	300.19	300.19	300.19	300.19
Reserve (excluding Revaluation Reserves as shown in Balance Sheet of previous year)	NA	NA	NA	26,673.24	22,749.61	NA	NA	NA	26,143.64	22,669.05
Earnings Per Share (of ₹ 10/- each)										
(a) Basic (in Rs.)	35.36	38.43	21.04	134.74	105.20	31.04	33.83	20.12	119.78	103.71
(b) Diluted (in Rs.)	35.36	38.43	21.04	134.74	105.20	31.04	33.83	20.12	119.78	103.71

Notes:

1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and yearly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and yearly Financial Results is available on the BSE Ltd. (Stock Exchange) website (www.bseindia.com), and Website of the Company (www.nilelimited.com).

2) The Consolidated Financial Results include results of wholly owned subsidiaries "Nirmalya Extracts Private Limited", "Nile Li-Cycle Private Limited" and "Nile Overseas Enterprise FZE".

Place : Hyderabad
Date : 28th May, 2025

For Nile Limited
Sd/-
Rajani K
Company Secretary

DCX SYSTEMS LIMITED

Reg. Off. Address: Aerospace SEZ Sector, Plot Nos.29, 30 and 107, Hitech Defence and Aerospace Park, Kavadadasanahalli, KIADB Industrial Area, Bengaluru Rural, Karnataka, India, 562110
CIN: L31908KA2011PLC061686 Telephone: + (91) (80) 67119527

AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

The Board of Directors of the Company at their meeting held on May 27, 2025, has approved the audited standalone and consolidated financial results of the Company for the quarter and year ended March 31, 2025.

The financial results along with the Auditor's Report of the Statutory Auditors thereon are available on the Company's website at https://dcxindia.com/wp-content/uploads/2025/05/Outcome_BM_Financial-Results.pdf and can also be accessed by scanning the Quick Response ('QR') Code.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Dr. H S Raghavendra Rao
Chairman and Managing Director
DIN: 00379249

Place : Bengaluru
Date : 27.05.2025

ಡಿವೈಎಸ್‌ಪಿ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ರೌಡಿಗಳ ಪರೇಡ್

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ರಾಮನಗರ

ನಗರದ ಜಿಲ್ಲಾ ಕ್ರೀಡಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಡಿವೈಎಸ್‌ಪಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಅವರ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ರೌಡಿಗಳ ಪರೇಡ್ ನಡೆಸಲಾಯಿತು.

ಕೊಲೆ, ಅತ್ಯಾಚಾರ, ದರೋಡೆ, ಗಾಂಜಾ ಸಾಗಾಣಿಕೆ, ಕೋಮು ದಳ್ಳುರಿ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ತಿ ನಷ್ಟ ಸೇರಿ ವಿವಿಧ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ರೌಡಿಶೀಟರ್‌ಗಳು ಹಾಜರಾಗಿದ್ದರು.

ರಾಮನಗರ ಪುರ ಠಾಣೆ, ಐಜೂರು ಠಾಣೆ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಠಾಣೆ ಹಾಗೂ ಬಿಡದಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ರೌಡಿಶೀಟರ್ ಗಳನ್ನು ಸರತಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿ, ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರ ಅಪರಾಧ ಹಿನ್ನೆಲೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವವರ ವಿರುದ್ಧ ಕಠಿಣವಾಗಿ ನಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎಂದು ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದರು.

ಪುರ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ಕೃಷ್ಣ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಠಾಣೆ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ರಮೇಶ್, ಬಿಡದಿ ಠಾಣೆ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ಶಂಕರ್ ನಾಯಕ್ ಸೇರಿದಂತೆ ಠಾಣೆಗಳ ಸಬ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್ ಗಳು ಹಾಜರಿದ್ದರು.

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಹೋಮ್ ಲೋನ್ ಸೆಂಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್ (64065), ಖಾತಾ ನಂ. 241, 19ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560 102, ಫೋನ್: 080–25564065, ಇ–ಮೇಲ್: racpc.hsr@sbi.co.in, maint.hsr@sbi.co.in

ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸು

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್(2)ರ ಅನ್ವಯ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಆಕ್ಟ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ)

ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಾದ/ಅಡಮಾನದಾರರಾದ **1) ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮನಾ ಚಂದ್ರ ಬೋಸ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಮನೇರಿ ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ, 2) ಶ್ರೀ ಮನೇರಿ ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ರಾಜಾರಾಂ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಮನೇರಿ** ಇವರು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೆ ಸುಸ್ತಿದಾರರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿ (ಎನ್‌ಪಿಎ) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಅವರ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ತಿಳಿದಿರುವ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅವುಗಳ ಬಟವಾಡೆಯಾಗದೆ ವಾಪಸ್ಸು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅಂತಹವರಿಗೆ ಈ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಸಹಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : 1) ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮನಾ ಚಂದ್ರ ಬೋಸ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಮನೇರಿ ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ, ನಂ. 238, ನೆಲಮಹಡಿ, 5ನೇ ಸಿ ಮೈನ್, ಹೆಚ್‌ಆರ್‌ಬಿಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಲ್ಯಾಣ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : (i)** 2/38, ಭಾರತಿ ಕೀಲಮೇಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ವಿಶ್ವನಾಥಪೇರಿ, ತಿರುನಲ್‌ವೇಲಿ, ತಮಿಳುನಾಡು–627757. **(ii)** 21ನೇ 'ಸಿ' ಕ್ರಾಸ್, 2ನೇ ಮೈನ್, ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 402, 4ನೇ ಮಹಡಿ, "ಮಾತಾಪತಿ ವಿಸ್ತಾರ್", ಕಗ್ಗದಾಸಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು–560075. **2) ಶ್ರೀ ಮನೇರಿ ಆರ್ ಶ್ರೀನಿವಾಸ** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ರಾಜಾರಾಂ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಮನೇರಿ, ನಂ. 238, ನೆಲಮಹಡಿ, 5ನೇ ಸಿ ಮೈನ್, ಹೆಚ್‌ಆರ್‌ಬಿಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕಲ್ಯಾಣ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560043. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : (i)** 51ಎ, ವೆಂಕಟೇಶನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ವಿರುಗಂಬಾಕಂ, ಚೆನ್ನೈ–600092, ತಮಿಳುನಾಡು. **(ii)** ಒರಾಕಲ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಗ್ಲೋಬಲ್ ಆಕ್ಸಿಸ್ ಸೆಜ್, ಯೂನಿಟ್ 1211, ನಂ. 152, ಇಪಿಐಪಿ ಝೋನ್, ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560066.

1) Account No. : SBM Maxgain HL 64193477214

ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ : 06.05.2025 — **ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ : 29.11.2024**

ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ) : ರೂ. 30,57,450/– (ರೂಪಾಯಿ ಮುವತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ನಾನೂರ ಐವತ್ತು ಮಾತ್ರ) 05.05.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು 06.05.2025 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : ಐಟಂ ನಂ. 1 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸೈಟ್ ನಂ. 7, ಮುಂಚಿನ ಹೆಚ್‌ಎಎಸ್‌ಬಿ ಖಾತಾ ನಂ. 259, ಹೊಸ ನಂ. 259/ಎ, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ನಂ. 607/2/259/ಎ/2, ಇದು ಕಗ್ಗದಾಸಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 104 + 104.2/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ 6 ಇಂಚು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2664.96 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 7ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 7ರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ.

ಐಟಂ ನಂ. 2 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸೈಟ್ ನಂ. 7, ಮುಂಚಿನ ಹೆಚ್‌ಎಎಸ್‌ಬಿ ಖಾತಾ ನಂ. 259, ಹೊಸ ನಂ. 259/ಎ, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ನಂ. 607/1/259/ಎ/1, ಇದು ಕಗ್ಗದಾಸಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 104.2 + 106/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ 6 ಇಂಚು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2690.56 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 8, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 7ರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ.

ಐಟಂ ನಂ. 3 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸೈಟ್ ನಂ. 7, ಮುಂಚಿನ ಹೆಚ್‌ಎಎಸ್‌ಬಿ ಖಾತಾ ನಂ. 259, ಹೊಸ ನಂ. 259/ಎ, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ನಂ. 607/259/ಎ, ಇದು ಕಗ್ಗದಾಸಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 103 + 104/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ 6 ಇಂಚು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2649.6 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 7ರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 6.

ಸಂಯೋಜಿತ ಆಸ್ತಿಯ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು 1 ರಿಂದ 3ರ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿ ಸೈಟ್ ನಂ. 7, ಕಗ್ಗದಾಸಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಂಚಿನ ಹೆಚ್‌ಎಎಸ್‌ಬಿ ಖಾತಾ ನಂ. 259, ಹೊಸ ನಂ. 259/ಎ, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ನಂ. 607/2/259/ಎ/2, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 104 + 104.2/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ 6 ಇಂಚುಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2664.96 ಚದರ ಅಡಿ, ಮುಂಚಿನ ಹೆಚ್‌ಎಎಸ್‌ಬಿ ಖಾತಾ ನಂ. 259, ಹೊಸ ನಂ. 259/ಎ, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ನಂ. 607/1/259/ಎ/1, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 104.2 + 106/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ 6 ಇಂಚು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2690.56 ಚದರ ಅಡಿ, ಮುಂಚಿನ ಹೆಚ್‌ಎಎಸ್‌ಬಿ ಖಾತಾ ನಂ. 259, ಹೊಸ ನಂ. 259/ಎ, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ನಂ. 607/259/ಎ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 103 + 104/2 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ 6 ಇಂಚು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2649.6 ಚದರ ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 8005 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 8, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 6.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 8005 ಚದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 218 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ಪಾಲು ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಆಸ್ತಿ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 402, ನಾಲ್ಕನೇ ಮಹಡಿ, "ಮಠಪತಿ ವಿಸ್ತಾರ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡವು ಎರಡು ಬೆಡ್‌ರೂಮ್‌ಗಳು, ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕವರ್ಡ್ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಜಾಗ ಜೊತೆಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲು ಜೊತೆಗೆ, ಪ್ಯಾಸೇಜ್‌ಗಳು, ಲಾಬೀಸ್, ಲಿಫ್ಟ್ ಮತ್ತು ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ ಸುಮಾರು 1093 ಚದರ ಅಡಿ ಜೊತೆಗೆ 218 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲಿನ ಭೂಮಿ, ಈ ಆಸ್ತಿಯು **ಶ್ರೀಮತಿ ಸುಮನಾ ಚಂದ್ರ ಬೋಸ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ರಾಜಾರಾಂ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮನೇರಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಮನೇರಿ ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ರಾಜಾರಾಂ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಮನೇರಿ ಇವರುಗಳ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಜಂಟಿಯಾಗಿದೆ.**

ಅಬ್ಸಲ್ಯೂಟ್ ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ದಿನಾಂಕ 23.06.2016, ಶ್ರೀಮತಿ ಸುನಾ ಚಂದ್ರ ಬೋಸ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ರಾಜಾರಾಂ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಮನೇರಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಮನೇರಿ ಆರ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ರಾಜಾರಾಂ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಮನೇರಿ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ. ರಿಜಿಸ್ಟರ್ಡ್ ಪುಸ್ತಕ ನಂ. 1, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನಂ. KRI-1-10192-2015-16 ಸಿ.ಡಿ. ನಂ KRID574, ದಿನಾಂಕ 23.03.2016 ರಲ್ಲಿ ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಹಿರಿಯ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬದಲೀ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸದರಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ನಂತರ **SARFAESI** ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 4ರ ಪ್ರಕಾರ, ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ/ಅಡಮಾನದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಅವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 06.05.2025
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಹೋಮ್ ಲೋನ್ ಸೆಂಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು : ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು .ವಿ ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: sbi.05173@sbi.co.in ಮೊಬೈಲ್ ನಂ : 9448441455	ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ : ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ತ ಆಸ್ತಿ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು (05173) ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್‌ವೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಹತ್ತಿರ, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560002. ದೂರವಾಣಿ : 080–2594 3678, 25943663 ಇ–ಮೇಲ್ : sbi.05173@sbi.co.in

ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ **IV-A** [ಪ್ರಾವಿಜೋ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ]

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಇದರನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರಿಗೆ ಅಡಮಾನ/ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟವರು ಇವರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು **ಭೌತಿಕವಾಗಿ** ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **"ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಮತ್ತು **"ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇವರಿಗೆ **ಶ್ರೀ ವಿನಾಯಕ್ ಆರ್ ಹೆಗ್ಡೆ** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ರಾಮಚಂದ್ರ ಹೆಗ್ಡೆ **(ಸಾಲಗಾರರು)** ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 74,69,624/–** (ರೂಪಾಯಿ ಎಪ್ಪತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ) **ದಿನಾಂಕ 12.05.2025 ರಂದು** ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು 13.05.2025 ರಿಂದ ಒಪ್ಪಂದದ ದರದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಜೊತೆಗೆ ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಅಡಮಾನು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ : 20.06.2025ರಂದು** ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ)	ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ	ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆಯ ಮೊತ್ತ	ಇಎಂಡಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ
ರೂ. 68,00,000/-	ರೂ. 6,80,000/-	ರೂ. 50,000/-	20.06.2025, ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ಗಂಟೆಗೆ

Tender No: SBI/SARB/NV/2025-26/55

(ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀ ವಿನಾಯಕ್ ಆರ್ ಹೆಗ್ಡೆ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ರಾಮಚಂದ್ರ ಹೆಗ್ಡೆರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ)

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿ : ಐಟಂ ನಂ. 1 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 1033/924/6/1, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 31.5 ಗುಂಟೆಗಳು (ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿಯ 1 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) 1 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ (2 ಗುಂಟೆ ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾದ ಆರ್ಡರ್ ನಂ. ALN(S) SR (S.U)32/09-10 ದಿನಾಂಕ 08.10.2009, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 160ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಕ್ಷಣಾತ್ಮಕ ಜಾಲರಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ರೂಫ್ ಕಟ್ಟಡದೊಂದಿಗೆ ಶ್ರೀ ಎಸ್. ವಸಂತ ರಾವ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಮೆ॥ ಸಾಕೇತ್ ಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್‌ನ ಶ್ರೀಮತಿ ವಿ.ಕೆ. ಭಾರತಿಯವರು ಖರೀದಿಸಿದ್ದಾರೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ (ಈಶಾನ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಕಡೆಗೆ) ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1, ಅಂದರೆ ದತ್ತ ಲೇಔಟ್ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 136.

ಐಟಂ ನಂ. 2 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗದ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 1032/924/6/1, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 31.5 ಗುಂಟೆಗಳು (ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿಯ 1 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) 1 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆಗಳಲ್ಲಿ (2 ಗುಂಟೆ ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿ ಸೇರಿದಂತೆ) ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾದ ಆರ್ಡರ್ ನಂ. ALN(S) SR (S.U)32/09-10 ದಿನಾಂಕ 08.10.2009, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 160ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಮೆ॥ ಸಾಕೇತ್ ಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್‌ನ ಶ್ರೀಮತಿ ವಿ.ಕೆ. ಭಾರತಿಯವರು ಖರೀದಿಸಿದ್ದಾರೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 7, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ (ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಕಡೆಗೆ) ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1, ಅಂದರೆ ದತ್ತ ಲೇಔಟ್ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 136

ಎರಡೂ ಜಂಟಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿವೆ. ಮುನಿಸಿಪಲ್ / ಬಿಬಿಎಂಪಿ ನಂ. 1032/924/6/1, ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಕೃಷಿಯಿಂದ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾದ ಆರ್ಡರ್ ನಂ. ALN(S) SR (S.U)32/09-10 ದಿನಾಂಕ 08.10.2009, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 160ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 66429 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಕ್ಷಣಾತ್ಮಕ ಜಾಲರಿ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಜೊತೆಗೆ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ರೂಫ್ ಕಟ್ಟಡದೊಂದಿಗೆ ಶ್ರೀ ಎಸ್. ವಸಂತ ರಾವ್ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 7, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ (ವಾಯುವ್ಯ ಮೂಲೆಯ ಕಡೆಗೆ) ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂ. 6/1, ಅಂದರೆ ದತ್ತ ಲೇಔಟ್ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 136

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ಆಸ್ತಿ : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 345 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಸಿ' ಆಸ್ತಿ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 208, 3 ಬೆಡ್ ರೂಂಗಳು, "ಚಿರಮ್ ಬ್ಲಾಕ್"ನ 2ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ "ಸಾಕೇತ್ ಹಿಲ್‌ಸೈಡ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ, ಜೊತೆಗೆ 1400 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್ ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. **ಒಂದು ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸ್ಲಾಟ್ ಅನ್ನು ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ / ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.** ಪ್ಯಾಸೇಜ್‌ಗಳು, ಲಾಬಿಗಳು, ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು, ಲಿಫ್ಟ್, ಜನರೇಟರ್, ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳು, ಓವರ್‌ಹೆಡ್ ಟ್ಯಾಂಕ್, ಸಂಪ್ ವಾಟರ್ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಳಕೆಯ ಇತರ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳಂತಹ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. (ಅದರ ಮೇಲಿನ ಕಟ್ಟಡದ ಸೀಲಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಹಂತಗಳ ನಡುವಿನ ಆಂತರಿಕ ಮತ್ತು ಬಾಹ್ಯ ಗೋಡೆಗಳ ನಡುವಿನ ಅರ್ಧದಷ್ಟು ಆಳವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸಾರ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಹರಾಜಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಲಿಂಕ್ : https://baanknet.com

ಸ್ಥಿರ ಭದ್ರತೆಯ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು, ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ನಿರ್ದಿಷ್ಟತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮನ್ನು ತಾವು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. 20.06.2025 ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಪೂರ್ವ ನೇಮಕಾತಿಯೊಂದಿಗೆ. ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ : ಶ್ರೀ ಅಂಜನ್ ಕುಮಾರ್ .ಡಿ, ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 8660590654

ದಿನಾಂಕ : 26.05.2025
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಟೈಗರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

TYGER CAPITAL

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಅದಾನಿ ಹೌಸ್, 56, ಶಿಮಾರ್ಲಿ ಸೊಸೈಟಿ, ನವರಂಗಪುರ, ಅಹಮದಾಬಾದ್ 380 009, ಗುಜರಾತ್, ಭಾರತ.
ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ಕಚೇರಿ : 1004/5 10ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿ–ವಿಂಗ್, ಒನ್ ಬಿಕೆಸಿ, ಸಿ–66, ಜಿ–ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ – 400051, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ, ಭಾರತ. CIN : U65990GJ2016PTC093692, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.adanicapital.in

ಸ್ವಾಧೀನದ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ)

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವುದು **ಟೈಗರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ** (ಹಿಂದೆ ಮೆ॥ **ಅದಾನಿ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು, 6 ಜೂನ್ 2024 ರಂದು ಕಾರ್ಪೋರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಕಂಪನಿಗಳ ಸಚಿವಾಲಯದ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಚೇರಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾದ ಇನ್ಕಾರ್ಪೋರೇಶನ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ, ನಂತರ ಇಲ್ಲಿ 'TCPL' ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ನಂತರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ರ ನಿಯಮ 8(1) ರ ಅನುಸರಣೆ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರದಾನ ಮಾಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳ ವ್ಯಾಯಾಮದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ನಿಯಮ 3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ತಗಾದೆ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನೋಟೀಸ್‌ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ನಮೂದಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರನು ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ಕರೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರನು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲನಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಅವನಿಗೆ / ಅವಳಿಗೆ ಪ್ರದತ್ತ ಮಾಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಪ್ರತಿ ಖಾತೆಯ ವಿರುದ್ಧ ನಮೂದಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ/ರು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಆಸ್ತಿ/ಗಳೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ/ಗಳೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು **ಟೈಗರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಅದಾನಿ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)** ನ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದರ ಬಡ್ಡಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ,

ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (8) ಮತ್ತು (9) ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಳೇ ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರ / ಸಹ ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು	ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ	ಸಾಂಕೇತಿಕ / ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ
1	110MSM001073400	ಎಂ.ಎಸ್. ರೆಡ್ಡಪ್ಪಾಚಾರಿ / ಮುನಿಮಡಗು ವಿಜಯ ಲಕ್ಷ್ಮಿ	18-ಜುಲೈ-24 / ರೂ. 2011955/- ದಿನಾಂಕ 18-ಜುಲೈ-24 ರಂತೆ	27-ಮೇ-25 ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ

ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ :- ಸ್ವತ್ತಿನ ಎಲ್ಲ ಭಾಗ–ವಿಭಾಗ ಸೇರಿದಂತೆ ಖಾನೇಷುಮಾರಿ ನಂ. 858/573, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ದೊಡ್ಡಸಣ್ಣೆ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಅಳತೆ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 23 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 25 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 575 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಆರ್.ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್. ಐಡಿ ನಂ. 150300201900420090, ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ :– ಪೂರ್ವ : ವಸತಿ ಮನೆ, ಪಶ್ಚಿಮ : ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ, ಉತ್ತರ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ.

ಸ್ಥಳ : ಕರ್ನಾಟಕ
ದಿನಾಂಕ : 29-05-2025 * ಭಾಷಾಂತರದಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ, ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆವೃತ್ತಿಯನ್ನು ಗಮನಿಸಿ.
ಟೈಗರ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಹೋಮ್ ಲೋನ್ ಸೆಂಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್ (64065), ಖಾತಾ ನಂ. 241, 19ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560 102, ಫೋನ್: 080–25564065, ಇ–ಮೇಲ್: racpc.hsr@sbi.co.in, maint.hsr@sbi.co.in

ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸು

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್(2)ರ ಅನ್ವಯ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಆಕ್ಟ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ)

ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಾದ/ಅಡಮಾನದಾರರು **1) ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಜಾನ್, 2) ಶ್ರೀಮತಿ ಫೆರಿನಾ ಎಸ್ತರ್ ಕ್ರಿಸ್ಸಿಲ್ಲಾ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್** ಇವರು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೆ ಸುಸ್ತಿದಾರರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿ (ಎನ್‌ಪಿಎ) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಅವರ ಕೊನೆಯದಾಗಿ ತಿಳಿದಿರುವ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅವುಗಳ ಬಟವಾಡೆಯಾಗದೆ ವಾಪಸ್ಸು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಅಂತಹವರಿಗೆ ಈ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಸಹಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

1) ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : 1) ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಜಾನ್, ಇ–002, ಕಾನ್ಕಾರ್ಡ್ ವಿಂಡ್ರಶ್, ರಾಮಸಾಗರ ಗ್ರಾಮ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ ಫೇಸ್–2, ಬೆಂಗಳೂರು–560 100. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : (i)** ನಂ. 148–5, ಶಾಲೆ ಬೀದಿ, ಕೊಟ್ಟವಿಲ್ಲೈ, ಪೆರು ವಿಲ್ಲೈ, ನಾಗರಕೋಯಿಲ್, ಕನ್ಯಾಕುಮಾರಿ, ತಮಿಳುನಾಡು–629003. **(ii)** ಮೆ॥ ಎಲ್ & ಟಿ ಟೆಕ್ನಾಲೋಜಿ ಸರ್ವೀಸಸ್, ಮ್ಯಾನೇಜರ್, ಎಂಪ್ಲಾಯೀ ನಂ. 40011108, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಆರ್‌ಜಿಎ ಟೆಕ್ ಪಾರ್ಕ್, ಸರ್ಜಾಪುರ, **(iii)** ಎ–1301, 13ನೇ ಮಹಡಿ, "ಪ್ರಗತಿ ಅಂಬರ್", ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು–560100. **2) ಶ್ರೀಮತಿ ಫೆರಿನಾ ಎಸ್ತರ್ ಕ್ರಿಸ್ಸಿಲ್ಲಾ** ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್, ಇ–002, ಕಾನ್ಕಾರ್ಡ್ ವಿಂಡ್ರಶ್, ರಾಮಸಾಗರ ಗ್ರಾಮ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ ಫೇಸ್–2, ಬೇಗೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು–560 100. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : (i)** ನಂ. 148–5, ಶಾಲೆ ಬೀದಿ, ಕೊಟ್ಟವಿಲ್ಲೈ, ಪೆರು ವಿಲ್ಲೈ, ನಾಗರಕೋಯಿಲ್, ಕನ್ಯಾಕುಮಾರಿ, ತಮಿಳುನಾಡು–629003. **(ii)** ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಎಸ್ ಅಕಾಡೆಮಿ, ಹೆಬ್ಬಗೋಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560100. **(iii)** ಎ–1301, 13ನೇ ಮಹಡಿ, "ಪ್ರಗತಿ ಅಂಬರ್", ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು–560100.

1) Account No : HL 40868802523

ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ : 07.05.2025 — **ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ : 06.05.2025**

ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ) : ರೂ. 66,52,637/– (ರೂಪಾಯಿ ಅರವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಮುವತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ) 06.05.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು 07.05.2025 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : ಐಟಂ ನಂ. 1 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/1, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 12 ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.199/2006-07, ದಿನಾಂಕ 23.07.2009, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಹೆಚ್. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಮಮತ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್‌ರವರ ಆಸ್ತಿ.

ಐಟಂ ನಂ. 2 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/1, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 14 ½ ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : B.DIS.ALN/(A)SR.255/2004-05, ದಿನಾಂಕ 16.12.2004, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಹೆಚ್. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಚಿನ್ನಸ್ವಾಮಿರವರ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ರಾಮಸ್ವಾಮಿ, ಶಾರದಮ್ಮ, ಅಬ್ಬಯ್ಯ.

ಐಟಂ ನಂ. 3 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/5, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6.03 ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.251/2011-12, ದಿನಾಂಕ 05.03.2012, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಚಿಕ್ಕವೆಂಕಟಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಚಿನ್ನಸ್ವಾಮಿರವರ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಮತ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್‌ರವರ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ.

ಐಟಂ ನಂ. 4 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 14/1, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.251/2011-12, ದಿನಾಂಕ 05.03.2012, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಚಿನ್ನಸ್ವಾಮಿರವರ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಸಲ್ಲಾಪುರಿಯಪ್ಪ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಜಯರಾಂರವರ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಮುನಿಯಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ.

ಐಟಂ ನಂ. 5 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 14/1, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 12 ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.251/2011-12, ದಿನಾಂಕ 05.03.2012, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಬಿ.ಡಿ. ಶಾನ್ಬೈರವರ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಯಲ್ಲಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ : ಐಟಂ ನಂ. 1 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/3, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 10 ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.58/2012-13, ದಿನಾಂಕ 04.06.2012, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/4, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/3ರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/1, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸರ್ವೇ ನಂ. 14.

ಐಟಂ ನಂ. 2 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/12, ಹಳೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/4, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 21½ ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)CR.35/2015-16, ದಿನಾಂಕ 14.07.2015, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಆಸ್ತಿ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/5, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/3, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ರಾಜಗೋಪಾಲರೆಡ್ಡಿರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.

ಐಟಂ ನಂ. 3 : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/5, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 12½ ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.251/2011-12, ದಿನಾಂಕ 05.03.2012, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಜಲ್ಲಾನ ಭೋವಿರವರ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಚಿನ್ನಸ್ವಾಮಿರವರ ಆಸ್ತಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಮತ ಶ್ರೀನಿವಾಸರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ, (ಅದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/5ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ), **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀಮತಿ ಮಮತ ಶ್ರೀನಿವಾಸರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.

ಸಂಯೋಜಿತ ಆಸ್ತಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳು 13/1, 13/3, 13/12 (ಹಳೆ ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/4), 13/5, 14/1, ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2 ಎಕರೆ 9½ ಗುಂಟೆಗಳು (ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ALN/(A)(A)SR.199/2006-07, ದಿನಾಂಕ 23.07.2009, B.DIS.ALN(A)SR255/2004-05, ದಿನಾಂಕ 16.12.2004, ALN(A)(A)SR.58/2012-13, ದಿನಾಂಕ 04.06.2012, ALN(A)(A)CR.35/2015-16, ದಿನಾಂಕ 14.07.2015, ALN(A)(A)SR.251/2011-12, ದಿನಾಂಕ 05.03.2012, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.) ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 13/5ರ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಚಿನ್ನಸ್ವಾಮಿರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾರದಮ್ಮ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಅಬ್ಬಯ್ಯನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಆಸ್ತಿ : ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಡಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 468 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸಂಯೋಜಿತ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಡಿ ಆಸ್ತಿ : 3 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. ಎ–1301, 13ನೇ ಮಹಡಿ, ಖಾತಾ ನಂ. 5969396737 ಮತ್ತು ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 151/13/1/3/4/5/12 ಮತ್ತು 14/1/13ನೇ ಎಫ್/ಎ1301, "ಪ್ರಗತಿ ಅಂಬರ್" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಸಂಯೋಜಿತ ಆಸ್ತಿಯ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1560 ಚದರ ಅಡಿ (ಇದು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ನಡುವಿನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಗೋಡೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಪಾಲನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.) ಮತ್ತು ನೆಲಮಾಳಿಗೆ/ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕವರ್ಡ್ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಜಾಗವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ಈ ಆಸ್ತಿಯು **ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಜಾನ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಫೆರಿನಾ ಎಸ್ತರ್ ಕ್ರಿಸ್ಸಿಲ್ಲಾ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಜಂಟಿಯಾಗಿದೆ.** ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಲಿಫ್ಟ್ ಲಾಬಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ತೆರೆದ ಜಾಗ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ತೆರೆದ ಜಾಗ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಕಾರಿಡಾರ್.

ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ ದಿನಾಂಕ 26.08.2022, ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಜಾನ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಫೆರಿನಾ ಎಸ್ತರ್ ಕ್ರಿಸ್ಸಿಲ್ಲಾ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಜೋಶುವಾ ಸ್ಯಾಮ್ಯುಯೆಲ್ ಜಾನ್ ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ. ರಿಜಿಸ್ಟರ್ಡ್ ಪುಸ್ತಕ ನಂ. 1, ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್ ನಂ. ABL-1-05817-2022-23 ಸಿ.ಡಿ. ನಂ ABLD1251 ದಿನಾಂಕ 26.08.2022 ರಲ್ಲಿ ಬಸವನಗುಡಿ (ಅತ್ತಿಬೆಲೆ), ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬದಲೀ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸದರಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ನಂತರ **SARFAESI** ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 4ರ ಪ್ರಕಾರ, ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ/ಅಡಮಾನದಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಅವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 07.05.2025
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಹೋಮ್ ಲೋನ್ ಸೆಂಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು

ನಿಧಿ ಚಿನ್ನದ ಸಾಲಗಳು

ಮಣಿಪಾಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಮಣಿಪಾಲ್ ಹೌಸ್, ಮಣಿಪಾಲ್– 576104. ದೂರವಾಣಿ : 0820-2570741 GSTN : 29AABCM1714D1ZW

ಚಿನ್ನದ ಹರಾಜು ಸೂಚನೆ

ಕಂಪನಿಯ ಕೆಳಕಂಡ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಅಡವಿಟ್ಟ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳು, ವಿಮೋಚನೆಗೆ ಅವಧಿ ಮೀರಿದ ಮತ್ತು ಪುನರಾವರ್ತಿತ ಸೂಚನೆಗಳ ಹೊರತಾಗಿಯೂ ಇದುವರೆಗೆ ರಿಡೀಮ್ ಮಾಡದಿರುವ **ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ : 31-05-2025 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದು** ಎಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹರಾಜನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಡೆಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ, ಹರಾಜನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆಯಿಲ್ಲದೆ 2ನೇ ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ನಂತರದ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಹರಾಜನ್ನು ಮುಂದೂಡುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹರಾಜುದಾರರು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಹರಾಜಿನ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

2ನೇ ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ : 09-06-2025, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ ಹರಾಜು ಕೇಂದ್ರ: ಮಣಿಪಾಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮಣಿಪಾಲ್ ಹೌಸ್, ಮಣಿಪಾಲ - 576104 (ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ)

ಯಶವಂತಪುರ : 612400021, 612400057, 10612300082, **ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ :** 10622200430, 20622200351, **ಸುಂಕದಕಟ್ಟೆ :** 632400023, 632400054, 632400061, 632400094, 632400096, **ಶ್ರೀನಿವಾಸ ನಗರ :** 10732300004, 10732300023, **ಕಾಮಾಕ್ಷಿಪಾಳ್ಯ :** 752300970, 752400060, 10752400018, 20752201002, **ಮಣಿಪಾಲ ಸೆಂಟರ್ :** 1142400009, 1142400033, 1142400034, 11142200321, 11142300002.

ಗಮನಿಸಿ :- ಗ್ರಾಹಕರು ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು (31.05.2025) ಚಿನ್ನದ ಆಭರಣಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಮಣಿಪಾಲ
ದಿನಾಂಕ : 27-05-2025
ಮಣಿಪಾಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಶ್ರೀಮತಿ ವಾಸಂತಿ ಜಿ ಕಿಶೋರ್, ವಕೀಲರು
ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಅನಂತ ಟವರ್ಸ್, ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹತ್ತಿರ, ಉಡುಪಿ-576101

BEFORE THE ASSISTANT COMMISSIONER BANGALORE SOUTH SUB-DIVISION, BANGALORE DISTRICT, AT BANGALORE

PTCL. No. 7/2024

PETITIONERS : Sri. Sampangi and another

-VS-

RESPONDENTS : Smt. Venkatamma and others

ISSUE NOTICE THROUGH PAPER PUBLICATION TO RESPONDENT No. 1 to 5

RESPONDENTS : 1. Smt. Venkatamma, W/o late Muniyappa, Aged about 63 years, **2. Smt. Nagarathna** D/o late Muniyappa, Aged about 43 years, **3 Smt.Sujatha** D/o late Muniyappa, Aged about 37 years, **4. Baby Sandya** D/o Sujatha, Aged about 15 years, **5. Baby Sowmya** D/o Sujatha, Aged about 13 years,

Respondent No. 4 and 5 are minors Represented by their natural Guardian mother Smt. Sujatha

All are residing at Chembenahalli Village, Sarjapura Hobli, Dommasandra Post, Anekal Taluk.

Whereas the petitioners have filed the above petition against you and other respondents for restoration of the Agricultural land bearing Sy.No. 39/P31 measuring an extent of 1 acre situated at Chembenahalli Village, Sarjapura Hobli, Anekal Taluk, and the above case is stands posted to **11.06.2025**, hence, you are hereby summoned to appear on that day at **3.00.pm,** before the said court in person or through duly instructed advocate failing which the matter will be decided exparty.

Given under my hand and seal of this court this 27.05.2025

By Order of the Court,
The Assistant Commissioner,
Bangalore South Sub-Division, Bangalore
Advocate for the Petitioner :
SUMITHRA .M, Advocate
No.664, 2nd Floor, 6th Cross,
Kodihalli, Bangalore-08.

ಓದುಗರ ಗಮನಕ್ಕೆ

ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳು ವಿಶ್ವಾಸ ಪೂರ್ಣವೇ ಆದರೂ, ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿ, ವಸ್ತುಲೋಪ– ದೋಷ, ಗುಣಮಟ್ಟ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಕುರಿತು ಆಸಕ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಜಾಹೀರಾತು ದಾರರೊಡನೆಯೇ ವ್ಯವಹರಿಸ ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಪತ್ರಿಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

–ಜಾಹೀರಾತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು

PUBLIC NOTICE

Canara Bank
VIJAYAPURA BRANCH
NEAR BUS STAND,
NO 2967 & 2968, VIJAYAPURA
TOWN, KARNATAKA-562135,
Mob: 9483530438
e-mail: cb0438@canarabank.com
DATE: 28-05-2025

Sri K. MANJUNATHA was working as a pigmy agent in Canara Bank Vijayapura branch since 16-03-1979 and on 01.11.2024 has submitted resignation due to some health issues and if the customers have any queries realted to their pigmy accounts, the same shall be brought to the notice of the bank within 30 days from the public notice and no claim will be entertained after the expiry of the stipulated period.

For CANARA BANK
Sd/- **Senior Manager**
Vijayapura -562136 (Bangalore R. Dist)

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-1

4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿಎಸ್‌ಎನ್‌ಎಲ್ ಕಟ್ಟಡ,
ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜ್ ಭವನ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು–560 001

ಓ. ಎ. ನಂ. 751/2024

ನಡುವೆ : ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ , ಜ್ಞಾನಜ್ಯೋತಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ನಂ. 32/33, ಗುರುಕೃಪಾ ಉಲ್ಲಾಳ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ , ಮುನೇಶ್ವರ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 056. ... ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಮತ್ತು

ಶ್ರೀ ಪ್ರತಾಪ್ ಕೆ. ಸಿ. ಮತ್ತು ಇನ್ನೊಬ್ಬರು ...ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

1. ಶ್ರೀ ಪ್ರತಾಪ್ ಕೆ. ಸಿ., ವಯಸ್ಸು40 ವರ್ಷ S/o. ಶ್ರೀ ಚಂದ್ರಪ್ಪ ವಾಸ: ನಂ. 9, ರಾಜಣ್ಣ ಫ್ಲೋರ್ ಮಿಲ್ ಹಿಂಭಾಗ, ಕನಕನಗರ, ಜೆ. ಪಿ. ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 078.

2. ಶ್ರೀಮತಿ ಹೇಮಾವತಿ ಎನ್. , ವಯಸ್ಸು38 ವರ್ಷ S/o. ಶ್ರೀ ಪ್ರತಾಪ್ ಕೆ. ಸಿ., ವಾಸ : ನಂ. 9, ರಾಜಣ್ಣ ಫ್ಲೋರ್ ಮಿಲ್ ಹಿಂಭಾಗ, ಕನಕನಗರ, ಜೆ. ಪಿ. ನಗರ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 078.

ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : GAP BLUE SOFTWARE LABS, ಹೆಚ್3, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಕೋಸ್ಟಲ್ ಚೇಂಬರ್ಸ್, ಎಂ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಎರ್ನಾಕುಲಂ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೊಚ್ಚಿ, ಕೇರಳ – 682 015.

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮ 23(8)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 1 ಮತ್ತು 2 ಇವರಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಸಮನ್ಸ್

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯಿದೆ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.1,66,84,028/–** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಅರವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಎಂಬತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ / ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ದಿ. **26.08.2025** ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗುವುದು.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ **25.04.2025** ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/– ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-1 , ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ-1

4ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಿಎಸ್‌ಎನ್‌ಎಲ್ ಕಟ್ಟಡ,
ಟೆಲಿಫೋನ್ ಹೌಸ್, ರಾಜ್ ಭವನ್ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು–560 001

ಓ. ಎ. ನಂ. 752/2024

ನಡುವೆ : ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ , ಜ್ಞಾನಜ್ಯೋತಿ ನಗರ ಶಾಖೆ, ನಂ. 32/33, ಗುರುಕೃಪಾ ಉಲ್ಲಾಳ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ , ಮುನೇಶ್ವರ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 056. ... ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಮತ್ತು

ಶ್ರೀ ಶೇಕ್ ನವೀದ್ ಮತ್ತು ಇನ್ನೊಬ್ಬರು ...ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

1. ಶ್ರೀ ಶೇಕ್ ನವೀದ್, ವಯಸ್ಸು35 ವರ್ಷ S/o. ಶ್ರೀ ಶೇಕ್ ಮಹಮೂದ್, ವಾಸ : ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 6/5, ಪದ್ಮಾ ಪ್ಯಾಲೇಸ್, ಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಲ್ಯಾಂಗ್‌ಫೋರ್ಡ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 025.

2. ಶ್ರೀ ಶೇಕ್ ಮುಜಾಫರ್, ವಯಸ್ಸು23 ವರ್ಷ S/o. ಶ್ರೀ ಶೇಕ್ ಮಹಮೂದ್, ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 6/5, ಪದ್ಮಾ ಪ್ಯಾಲೇಸ್, ಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಲ್ಯಾಂಗ್‌ಫೋರ್ಡ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 025.

ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ : ನಂ. 11–4–172/ಎ, ಬಜಾರ್ ಗಾರ್ಡ್, ಫೋರ್‌ಬೆಲ್ಸ್ ಹೈ ಸ್ಕೂಲ್, ನಮಪಲ್ಲಿ ಹೈದರಾಬಾದ್, ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶ – 560 004.

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ) ನಿಯಮಾವಳಿ 1993ರ ನಿಯಮ 23(8)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 1 ಮತ್ತು 2 ಇವರಿಗೆ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ ಸಮನ್ಸ್

ಆದಾಗಿ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ದಿವಾಳಿತನ ಕಾಯಿದೆ 1993ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ಕಲಂ 19ರ ಅಡಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ **ರೂ.1,95,50,189/–** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ತೊಂಬತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಎಂಬತ್ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರ ಪರಿಹಾರ ದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನಿರ್ದೇಶಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಖುದ್ದಾಗಿ / ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತ ಏಜೆಂಟರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅಥವಾ ದಿ. **26.08.2025** ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ಘಂಟೆಗೆ ಹಾಜರಾಗಿ ಯಾಕಾಗಿ ಮೇಲೆ ಕೋರಿದ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬಾರದು ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗುವುದು.

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ನನ್ನಿಂದ ದಿನಾಂಕ **25.04.2025** ರಂದು ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/– ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್
ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ-1 , ಬೆಂಗಳೂರು

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

केनरा बैंक Canara Bank
(A Government of India Undertaking)

ಇ–ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ. ನಂ. 333, ಮಾತೃ ಆರ್ಕೆಡ್, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 19ನೇ ವಾರ್ಡ್, ಬಿ.ಬಿ. ರಸ್ತೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್–562110, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6) ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಇ–ಹರಾಜು (ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು) ಮೂಲಕ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಈ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002ರ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು **"ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಹೋ ಹಾಗೆಯೇ"** ಮತ್ತು **"ಎಲ್ಲಿ ವಸ್ತು ಉಳಿದಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ"** ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಟೆಂಡರಿನ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇ–ಹರಾಜನ್ನು ನಮ್ಮ ಸರ್ವಿಸ್ ಪ್ರೊವೈಡರ್ **baanknet (M/s PSB Alliance Pvt. Ltd), (Contact No. 7046612345 /6354910172/ 8291220220/ 9892219848/ 8160205051, Email:support.baanknet@psballiance.com)** ಇವರ ಮೂಲಕ ನಡೆಸುತ್ತಾರೆ.

1) ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಶಾಖೆ : ಮೊ : 9483540664, ಇಮೇಲ್ : cb0664@canarabank.com

ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : (1) ಶ್ರೀ ನಾಗೇಶ್ .ಎಸ್.ಪಿ (ಸಾಲಗಾರರು) ಬಿನ್ ಪ್ರಕಾಶ್ .ಎಸ್.ಎನ್ ಮತ್ತು **(2) ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣೇಶ .ಎಸ್.ಪಿ (ಜಾಮೀನುದಾರರು)** ಬಿನ್ ಪ್ರಕಾಶ್ .ಎಸ್.ಎನ್, ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ : ನಂ. 881, ಮೊದಲನೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಿನೆಮಾ ರಸ್ತೆ, ಚೌಡೇಶ್ವರಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ–561203.

ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ : ರೂ. 10,77,772.90, + 22.05.2025 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುವೆಚ್ಚಗಳು.

ಗೊತ್ತಿರುವ ಹೊರೆಗಳಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ : ಇಎಂಟಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ **ಆಸ್ತಿ ನಂ. 1526/1, ಸಿಎಂಸಿ ಪಿಐಡಿ ನಂ. 13–4–544–78ಸಿ,** ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 1344/1526/1/1526/1, ವೀವರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ವೆಂಕಟಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಭಾಗ, ತೇರಿನ ಬೀದಿ ರಸ್ತೆ, 8ನೇ ವಿಭಾಗ, **ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ಟೌನ್‌ನಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 102 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 12 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1224 ಚದರ ಅಡಿ. ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ವರದಿ/ಮಾರಾಟ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ನಂ. 69 ಪ್ರಸನ್ನ ವೆಂಕಟರಮಣಸ್ವಾಮಿ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಸರ್ವೇ ನಂ. 68/1, ಶ್ರೀ ಆರ್.ಸಿ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಶ್ರೀ ಬಿ.ಆರ್. ಚಂದ್ರಶೇಖರಯ್ಯರವರ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಪಿಐಡಿ ನಂ. 13–4–544–74, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 5, ಶ್ರೀ ಎಸ್.ಪಿ. ಕೃಷ್ಣೇಶ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ವಿನುತರವರ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಪಿಐಡಿ ನಂ. 13–4–544–78ಬಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ವೀರಭದ್ರನಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೇ ನಂ. 28, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಓ. ರಾಜೇಶ್ವರಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎ.ಎಲ್. ನಾಗಲಕ್ಷ್ಮಿರವರ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಪಿಐಡಿ ನಂ. 13–4–544–97.

ತಿಳಿದಿರುವ ಯಾವುದಾದರೂ ಹೊರೆಗಳು ಇದ್ದರೆ : ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಂತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ : ರೂ. 9,81,500/–	**ಇಎಂಡಿ : ರೂ. 98,200/–**	**ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 17.06.2025, ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ**
ಇ–ವ್ಯಾಲೆಟ್ ನ ಮೆ. ಪಿಎಸ್‌ಬಿ ಅಲಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (BAANKNET) ಪೋರ್ಟಲ್ ನೇರವಾಗಿ		**ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಮೊತ್ತ : 10,000/–**
ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 18.06.2025, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.30 ಗಂಟೆವರೆಗೆ		**ಆಸ್ತಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 16.06.2025, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ**

2) ಎಸ್‌ಎಂಇ ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಾಖೆ : ಮೊ : 9686324257, ಇಮೇಲ್ : cb5580@canarabank.com

ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : 1) ಶ್ರೀ ಸುಹೇಲ್ ಅಹಮದ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಬಿನ್ ಮುಷ್‌ತಾಕ್ ಅಹಮದ್, ನಂ. 823, ಹಳೆಪೇಟೆ, ಕೊತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮ, ಬೇತಮಂಗಲ, ಬಂಗಾರಪೇಟೆ, ಕೋಲಾರ–563116. **2) ಶ್ರೀಮತಿ ಷಹನಾಜ್ ಬೇಗಂ** (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು), ಕೋಂ. ಮುಷ್‌ತಾಕ್ ಅಹಮದ್, 4ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಮಸ್ಜೀದ್ ರಸ್ತೆ, ಓಲ್ಡ್ ಟೌನ್, ಬೇತಮಂಗಲ, ಕೋಲಾರ–563116.

ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ : ರೂ. 33,59,213.28 + 21.05.2025 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುವೆಚ್ಚಗಳು.

ಗೊತ್ತಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು : ಇಎಂಟಿ ಆಸ್ತಿ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ./ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ./ಸೈಟ್ ನಂ. 31, ಸರ್ವೇ ನಂ./ಸಿಟಿ ಅಥವಾ ಟೌನ್ ಸರ್ವೇ ನಂ./ಆಸ್ತಿ ನಂ. 151900201700800162, ವಿ.ಪಿ. ಖಾತಾ ನಂ. 122, ಪರಕೀಯತೆಯಿಂದ ರೂಪುಗೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೇ ನಂ. 30 & 31, ಕೊತ್ತೂರು ಗ್ರಾಮ, ಬೇತಮಂಗಲ ಹೋಬಳಿ, ಬಂಗಾರಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆ 25 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆ 40 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ಪ್ರದೇಶ 1200 ಚದರ. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀ ಸುಹೇಲ್ ಅಹಮದ್ ಬಿನ್ ಮುಷ್‌ತಾಕ್ ಅಹಮದ್‌ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :** ಸೇಲ್ ಡೀಡ್‌ನ ಪ್ರಕಾರ **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** 12 ಅಡಿ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಸೈಟ್ ನಂ. 32, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ,

ತಿಳಿದಿರುವ ಯಾವುದಾದರೂ ಹೊರೆಗಳು ಇದ್ದರೆ : ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಂತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ : ರೂ. 24,58,000/–	**ಇಎಂಡಿ : ರೂ. 2,45,800/–**	**ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 17.06.2025, ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ**
ಇ–ವ್ಯಾಲೆಟ್ ನ ಮೆ. ಪಿಎಸ್‌ಬಿ ಅಲಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (BAANKNET) ಪೋರ್ಟಲ್ ನೇರವಾಗಿ		**ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಮೊತ್ತ : 10,000/–**
ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 18.06.2025, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.30 ಗಂಟೆವರೆಗೆ		**ಆಸ್ತಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 16.06.2025, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ**

ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಕ್ಕಾಗಿ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **http://www.canarabank.com** ನಲ್ಲಿ ಇ–ಆಕ್ಷನ್‌ನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶಾಖೆಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ: 26.05.2025, ಸ್ಥಳ: ದೇವನಹಳ್ಳಿ
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್